



321 000 €

41.Murs commerciaux Bar + 2 appartements
Blois

02 54 74 02 02

Nestenn Blois
4 Pl. Louis XII
41000 Blois

N° Mandat : / Réf : QM5459

Sur une surface de 170 m² cet immeuble est composé d'un Bar + 2 appartements ainsi qu'une terrasse au pied du château avec vue sur Loire. La vente de cet immeuble est indissociable de la vente du fonds . PV FAI TTC des murs 321 000 €. PV FAI TTC Du Fonds 88 000 €. N'Hésitez Pas à Contacter Quentin au zéro six.63.22.77.11 Ce bien vous intéresse et vous cherchez un financement ? Simuler votre mensualité et prenez contact avec nos courtiers partenaires sur www.dsourtage41.com



5 pièces



2 chambres



1 cave



2 WC



1 fibre optique



2ème étage



170 m²



1 terrasse

peu d'émissions de CO₂



émissions de CO₂ très importantes

Non soumis au DPE

consommation (énergie primaire) **A** **logement très performant**



Non soumis au DPE

logement extrêmement peu performant

* Prix hors honoraires agence : 300 000 €

* Les honoraires seront intégralement à la charge de l'acquéreur.

* Honoraires: 7% TTC



nestenn
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES