

185 000 €

MAISON VINEUIL 3 PIECES

02 54 43 80 35

Nestenn Saint Gervais La Foret 320D rue des Clouseaux 41350 Saint Gervais La Foret

N° Mandat: 5450 / Réf: EL5450

Implantée sur un secteur prisé de la commune de Vineuil, jouissant d'un environnement d'exception, cette maison de qualité vous offrira en rez-de chaussée une belle pièce de vie avec cuisine aménagée équipée, wc et à l'étage, deux chambres et une salle d'eau. Deux terrasses dont une exposée sud est donnant sur le Cosson. Emplacement de parking. Pour le visiter, contacter ERIC au zéro sept 67 21 98 01 ou l'agence NESTENN de st Gervais la forêt au 02 54 43 80 35

















3 pièces

2 chambres 1 salle d eau 1 salle de bains

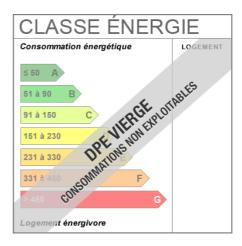
2 WC

Entre 95 m<sup>2</sup> et 2 parkings  $70 \text{ m}^2$  habitables  $105 \text{ m}^2$  de terrain



## 2 terrasses





- \* Prix hors honoraires agence: 172 000 €
- \* Les honoraires seront intégralement à la charge de l'acquéreur.
- \* Honoraires: 7.56% TTC



