



195 000 €

Maison au coeur de Saint Gervais La Foret -

02 54 43 80 35

Nestenn Saint Gervais La Foret
320D rue des Clouseaux
41350 Saint Gervais La Foret

N° Mandat : 5422 / Réf : EL5422

Cette maison ancienne à réhabiliter est implantée sur 372 m² de terrain clos dans un secteur très calme au pied de l'église de St-Gervais La Forêt. Elle offre actuellement deux espaces vie indépendants. avec possibilité de raccorder ou de moduler les pièces selon votre projet. Actuellement composée de 2 cuisines, 2 salons, 4 chambres, 2 salle d'eau, 2 WC, 1 cellier , 1 cave, 1 garage double porte de 35 m². Cet ensemble sera l'idéal pour y construire votre projet de vie ou pour le réhabiliter en 3 appartements. Pour le découvrir, appeler Eric au zéro sept 67 21 98 01 ou l'agence de St-Gervais La Forêt. Ce bien vous intéresse et vous cherchez un financement ? Simulez votre mensualité et prenez contact avec nos courtiers partenaires sur www.dscourtage41.com

- 6 pièces
- 4 chambres
- 1 balcon
- 1 cave
- 1 garage
- 2 salles d'eau
- 2 WC
- 1 er etage
- 3 parkings
- 123 m² habitables
- Entre 357 m² et
395 m² de
terrain
- 1 terrasse



* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur