253 700 €

RESIDENCE SENIOR LA PROMENADE DES THERMES - MAISON VILLANDRY 70 M²

02 54 74 02 02

Nestenn Blois
4 Pl. Louis XII
41000 Blois

N° Mandat : 5439 / Réf : EM5439C

Découvrez la Promenade des Thermes, à Saint-Denis-sur-Loire, à seulement 10 minutes de Blois et des châteaux de la Loire. Cette maison de 70 m², disponible en 2026, proposera deux chambres, un séjour ouvert sur la cuisine, une salle d'eau, et un jardin de 74 m², le tout de plain-pied. Vous profiterez des installations exclusives au village comprenant un Club House avec un vaste salon-salle à manger, un espace forme, et un espace bien-être. Les résidents bénéficieront d'un confort supplémentaire avec un centre commercial en construction dans le village. De plus, un gardien et un jardinier seront présents pour assurer la sécurité et l'entretien des lieux et de votre extérieur. La Promenade des Thermes offrira un cadre de vie exceptionnel, alliant praticité, confort, et des services de qualité. Idéale pour les investisseurs avec des charges minimes et TVA remboursable. Pour plus d'informations sur ce programme neuf, n'hésitez pas à contacter Enzo MARQUES au 07 69 97 19 37 ou l'agence Nestenn Blois. Si ce bien vous intéresse et que vous recherchez un financement, simulez vos mensualités et prenez contact avec nos courtiers partenaires sur https://www.dscourtage41.com/

3 pièces

2 chambres

1 gardien

1 salle d eau

1 WC

1 climatisation

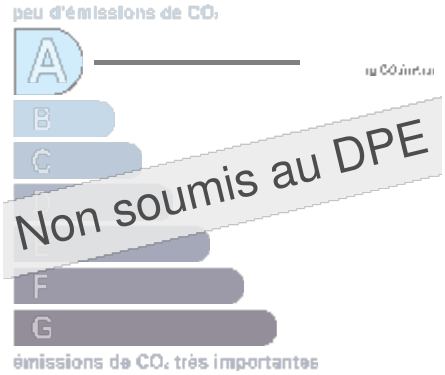
1 fibre optique

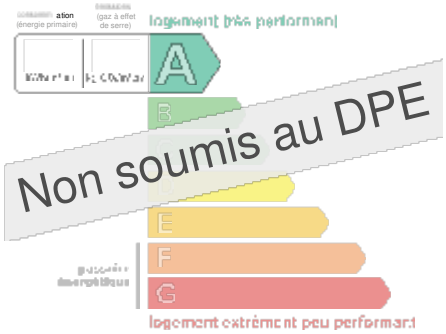
68.98 m² habitables

Entre 71 m² et 78 m² de terrain

1 terrasse

1 acces handicap





* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur