



224 500 €

Maison Blois - 128 m² - 4 chambres

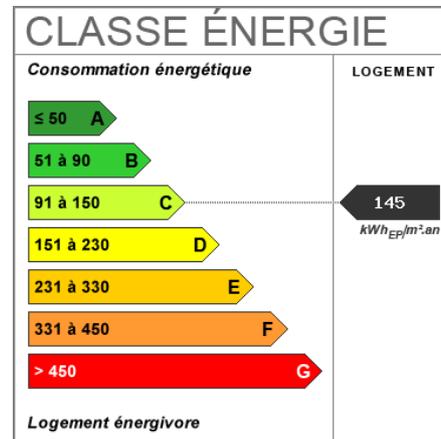
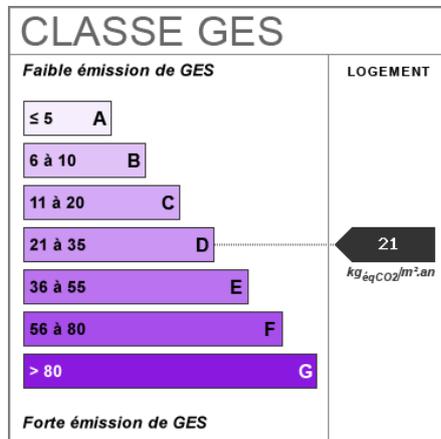
02 54 43 80 35

Nestenn Saint Gervais La Foret
320D rue des Clouseaux
41350 Saint Gervais La Foret

N° Mandat : 5412 / Réf : EL5412

Cette maison implantée dans un quartier commerçant proche de la gare vous offre 128 m² habitables composés au rez-de-chaussée d'une cuisine aménagée, d'un salon séjour, d'un espace nuit avec salle de douche à l'italienne et WC privés. A l'étage, 3 belles chambres et grande salle de douche à l'italienne. Cette maison a été entièrement réhabilitée pour sa partie ancienne et jouit d'une extension réalisée en 2023 sous garantie décennale. Son terrain clos de 387 m² à finir d'aménager sera idéal pour un projet de vie. Pour plus de renseignement ou pour une visite, appelez Eric au zéro sept 67 21 98 01, ou Cécile au zéro six 45 50 07 47 ou l'agence de St-Gervais la Forêt
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

-  5 pièces
-  4 chambres
-  2 salles d'eau
-  3 WC
-  3 parkings
-  128 m² habitables
-  Entre 368 m² et 406 m² de terrain



* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur