



404 000 €

Maison Vineuil centre

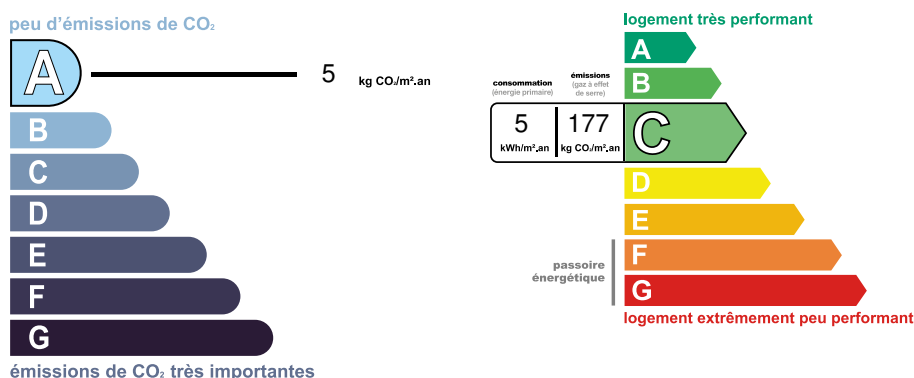
02 54 43 80 35

Nestenn Saint Gervais La Foret
320D rue des Clouseaux
41350 Saint Gervais La Foret

N° Mandat : 5292 / Réf : EL5292

Dans secteur très privilégié de l'avenue des Tailles, proche commerces, infrastructures sportives et scolaires, venez découvrir ce pavillon traditionnel implanté au calme sur un terrain de plus de 1200 m² clos et arboré. Ce pavillon entièrement rafraîchi vous offrira en rez-de-chaussée une grande pièce de vie, une vaste cuisine aménagée et équipée, arrière cuisine, une chambre avec salle de douche privative, toilettes. A l'étage, palier desservant 4 chambres, une salle de bains et toilettes. Sous-sol complet enterré. Pour le visiter appelez ERIC 07 67 21 98 01 ce bien vous intéresse et vous cherchez un financement ? Simuler votre mensualité et prenez contact avec nos courtiers partenaires sur www.dscourtage41.com

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr



Les coûts sont estimés en fonction des caractéristiques du logement et pour utilisation standard sur 5 usages (chauffage, eau chaude sanitaire, climatisation, éclairage, auxiliaires) entre 1 650 € et 2 280 € au 30/03/2023.

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur