



417 300 €

45.Exclusivité Fonds de commerce  
restaurant zone commerciale Olivet

02 54 74 02 02

Nestenn Blois  
4 Pl. Louis XII  
41000 Blois

**N° Mandat : 5100 / Réf : LG5100A**

Restaurant à découvrir dans la zone commerciale d'Olivet. Cette affaire en parfait état peut accueillir 145 convives à l'intérieur & 35 en terrasse. Constituée d'une équipe de 10 personnes. Avec une moyenne de 150 couverts/Jour, cet établissement vous propose une carte variée basée sur la viande et des plats tout à fait adaptés à notre nouveau mode de consommation. . Loyer HT/AN : 52.300 € Foncier Compris. CA TTC 2023 : 700.000 €. PV FAI TTC : 417300 €. N'Hésitez Pas A Contacter Quentin au 06.63.22.77.11 Ce bien vous intéresse et vous cherchez un financement ? Simuler votre mensualité et prenez contact avec nos courtiers partenaires sur [www.dsourtag41.com](http://www.dsourtag41.com)

 1 climatisation
  30 parkings
  377 m² habitables
  1 terrasse
  1 accès handicap

