



214 000 €

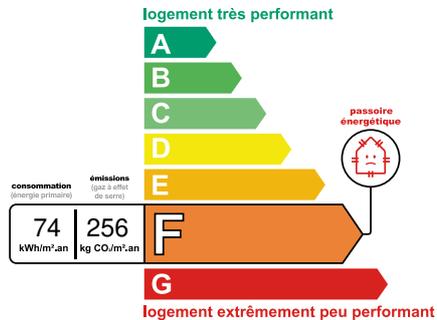
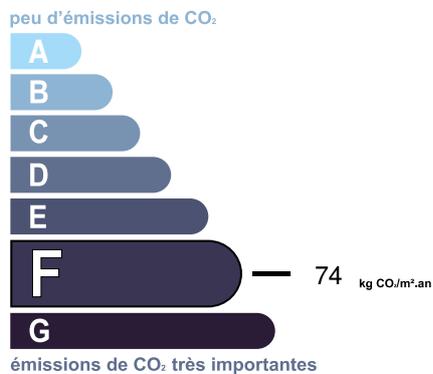
Maison secteur de Beaune la Rolande 6
pièce(s) 190 m2

02 38 33 05 05

Nestenn Boynes
11 Place Louis Veuillot
45300 Boynes

N° Mandat : 50394 / Réf : 50394

Sur le secteur de Beaune la Rolande. L'agence NESTENN de BOYNES vous présente cette maison en pierre de 190 m2 environ composée au rez-de-chaussée : d'une cuisine, d'un salon avec cheminée, d'une salle à manger, d'une pièce ainsi qu'une salle d'eau et un WC. A l'étage nous retrouvons deux chambres, un palier bureau, une salle d'eau et un WC. Des dépendances, une cave, un garage ainsi qu'un jardin clos de murs de plus de 600m2 complètent ce bien. Tout à l'égout, chauffage fioul, fenêtres bois. N'hésitez pas pour toute demande, question, information, visite à contacter l'agence et demander notre conseiller Pierre-Arthur.



Logement à consommation énergétique excessive : classe F.

Les coûts sont estimés en fonction des caractéristiques du logement et pour utilisation standard sur 5 usages (chauffage, eau chaude sanitaire, climatisation, éclairage, auxiliaires) entre 3 570 € et 4 890 € au 24/10/2023.

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur



nestenn

GRUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES