



140 200 €

Appartement F3 en rez-de-jardin à 3 mn d'Epernon

02 37 83 83 83

Nestenn Epernon
9 rue du Malconseil
28230 Epernon

N° Mandat : 11846 / Réf : 1751

Exclusivité AMEPI. EPERNON à 2,5 km. Appartement F3 de 65 m² offrant de plain-pied un salon, une cuisine avec un espace repas, deux chambres dont une avec placards, salle d'eau. Jardinnet attenant et 2 places de parking.



3 pièces



2 chambres



1 salle d'eau



65.33 m² habitables

peu d'émissions de CO₂

A
B

9 kg CO₂/m².an

C
D
E
F
G

émissions de CO₂ très importantes

logement très performant

A
B
C
D

consommation
(énergie primaire)
9 kWh/m².an

émissions
(gaz à effet
de serre)
294 kg CO₂/m².an

E

passoire
énergétique

F
G

logement extrêmement peu performant

Les coûts sont estimés en fonction des caractéristiques du logement et pour utilisation standard sur 5 usages (chauffage, eau chaude sanitaire, climatisation, éclairage, auxiliaires) entre 1 402 € et 1 896 € .

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur



nestenn
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES