



590 /
mois*charges comprises

Charmant T3 en plein centre-ville

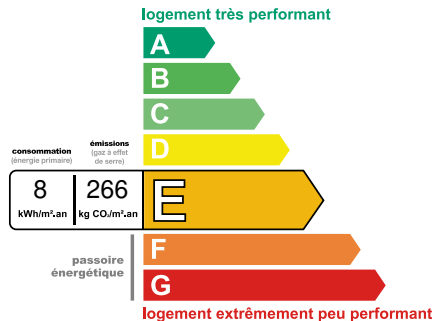
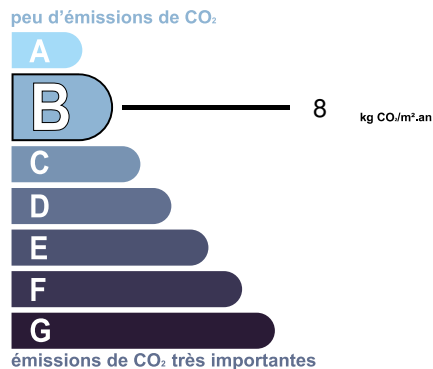
02 54 43 80 35

Nestenn Saint Gervais La Foret
320D rue des Clouseaux
41350 Saint Gervais La Foret

N° Mandat : 5604 / Réf : MP5604

Charmant et atypique sont les maîtres mots de cet appartement duplex (70m² au sol). En plein cœur de Blois, à deux pas des transports en commun et des commodités du centre, celui-ci vous offre : Une grande cuisine ouverte aménagée et semi équipée sur le salon, WC indépendants, bureau, chambre avec dressing et salle de douche privative. A l'étage, une mezzanine desservant une belle salle de bains. Libre de suite. Loyer : 590€ charges comprises (eau froide, entretien et électricité des communs.) Dépôt de garantie : 560€ (à verser une fois) Honoraires à la charge du locataire : 572€ (à verser une fois) Pour plus de renseignement, contactez Manon au zéro sept 66 83 73 80 ou l'Agence Nestenn de Saint-Gervais-la-Forêt au zéro deux 54 43 80 35 Faites des économies sur vos assurances, prenez contact avec nos courtiers partenaires sur www.dsccourtage41.com

 3 pièces
  1 chambre
  1 salle d'eau
  1 salle de bains
  1 WC
  1 fibre optique
  3 ème étage
  52.51 m² habitables



* Provision sur charges de : 30 € TTC

Les coûts sont estimés en fonction des caractéristiques du logement et pour utilisation standard sur 5 usages (chauffage, eau chaude sanitaire, climatisation, éclairage, auxiliaires) entre 880 € et 1 240 € au 01/01/2021.

* Provision sur charges de : 30 € TTC - Les honoraires à la charge du locataire sont de 572.00€ TTC dont 156€ pour état des lieux
Dépôt de garantie : 620€



nestenn
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIERES