



119 000 €

Appartement DUPLEX - Quartier calme -
Proche Hypercentre

02 54 74 02 02

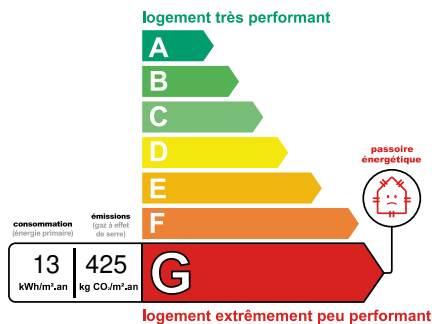
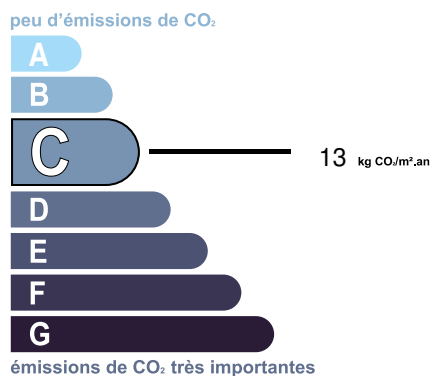
Nestenn Blois
4 Pl. Louis XII
41000 Blois

N° Mandat : 5429 / Réf : LD6498C

Appartement DUPLEX / Proche hypercentre Idéal investisseur ou première acquisition ! Découvrez le charme intemporel d'un appartement duplex d'une chambre, niché au coeur de Blois Vienne. Avec ses poutres apparentes, cet espace offre une ambiance chaleureuse et authentique. Il comporte, un beau séjour avec cuisine ouverte, parquet d'origine et belle cheminée apportant le charme de l'ancien. A l'étage, une mezzanine pouvant accueillir un bureau ou un coin nuit ainsi qu'une grande chambre. De l'autre côté, empruntez une passerelle passant au dessus du salon, vous trouverez une petite buanderie ainsi que salle de bain avec douche. Charges trimestrielles : environ 260 euros Si vous souhaitez avoir plus d'information, contactez Léry Dupont au zéro sept 75 56 37 ou à l'agence de Nestenn Blois. Ce bien vous intéresse et vous cherchez un financement ? Simulez votre mensualité et prenez contact avec nos courtiers partenaires sur www.dsourtag41.com

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

 3 pièces
  1 chambre
  1 salle d'eau
  1 salle de bains
  1 WC
  1 fibre optique
  1 er étage
  47.43 m² habitables



Logement à consommation énergétique excessive : classe G.

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur



nestenn
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES